

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута (Краснодарский край, Выселковский район)

В соответствии с п. 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации настоящим сообщает, что в целях размещения объектов линий и сооружений связи. Объект связи БКС 18 км сооружения: «Волоконно-оптическая линия связи Самара-Тихорецк-Новороссийск 2-й ПК, участок УС Кузьмичи – УС Новороссийский», возможно установление публичного сервитута в отношении земельного участка (его части) с кадастровым номером 23:05:0205000:891, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Выселковский район, Газырское с/п.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута являются приказ «Об утверждении акта приемки» от 17 ноября 2015 г. № 1123; Акт № 2 приемки законченного строительством объекта приемочной комиссии от 17 ноября 2015 г.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Министерстве цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации по адресу: 123112, Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал; в Администрации Выселковского района Краснодарского края по адресу: 353100, Краснодарский край, станица Выселки, ул. Ленина, д. 37; в Администрации муниципального образования Газырское сельское поселение в Выселковском районе Краснодарского края по адресу: 353110, Краснодарский край, Выселковский район, поселок Газырь, ул. Садовая, д. 1Д.

Подать заявления об учете прав на кадастровый квартал можно по адресу Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений:

Понедельник – четверг: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00;

Пятница: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 15:00.

Подробнее о порядке приема граждан можно узнать на сайте <https://digital.gov.ru/ru/appeals/personal/>.

Данная информация размещена на официальных сайтах Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (<https://digital.gov.ru/ru/>), Администрации Выселковского района Краснодарского края (<https://www.viselki.net/>), Администрации муниципального образования Газырское сельское поселение в Выселковском районе Краснодарского края (<http://gazirskoe.ru/>).

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут. Объект связи БКС 18 км сооружения: «Волоконно-оптическая линия связи Самара-Тихорецк-Новороссийск 2-й ПК, участок УС Кузьмичи – УС Новороссийский»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Краснодарский край, район Выселковский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	79 +/- 3 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут. Цель установления: размещение объектов линий и сооружений связи. Объект связи БКС 18 км сооружения: «Волоконно-оптическая линия связи Самара-Тихорецк-Новороссийск 2-й ПК, участок УС Кузьмичи – УС Новороссийский»

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-23, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	554979.07	2222554.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	554985.10	2222563.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	554979.23	2222567.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	554973.20	2222557.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	554979.07	2222554.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- I - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- (red) - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (black) - существующая часть контура, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (green) - граница кадастрового квартала
- 23:05:0205000:891:3У1 - обозначение земельного участка
- 23:05:0205000 - обозначение кадастрового квартала


Подпись _____ Дата « 13 » июля 2022 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	<u>Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций</u> <u>Российской Федерации</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	<i>Акционерное общество «Связь объектов транспорта и добычи нефти» Уполномоченный представитель: Филиал Акционерного общества «Связь объектов транспорта и добычи нефти»- «Северо-Кавказское производственно-техническое управление»</i>
2.2	Сокращенное наименование	<i>АО «Связьтранснефть» Уполномоченный представитель: Филиал АО «Связьтранснефть» - «Северо-Кавказское ПТУС»</i>
2.3	Организационно-правовая форма	<i>Акционерное общество</i>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<i>353911, Россия, Краснодарский край, город Новороссийск, ул. Волочаевская, дом 124</i>
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<i>353911, Россия, Краснодарский край, город Новороссийск, ул. Волочаевская, дом 124</i>
2.6	Адрес электронной почты	<i>kadastr_nedv@mail.ru</i>
2.7	ОГРН	<i>1027739420961</i>
2.8	ИНН	<i>7723011906</i>
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	<i>Плясуя</i>
	Имя	<i>Александр</i>
	Отчество (при наличии)	<i>Владимирович</i>
3.2	Адрес электронной почты	<i>kadastr_nedv@mail.ru</i>
3.3	Телефон	<i>8-910-903-17-99</i>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	<i>Доверенность № 23 АВ 2644703 от 22.09.2022 года</i>
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"):	

Размещение объектов линий и сооружений связи. Объект связи БКС 18 км сооружения: «Волоконно-оптическая линия связи Самара-Тихорецк-Новороссийск 2-й ПК, участок УС Кузьмичи – УС Новороссийский»		
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 1 (один) год	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: - Градостроительное заключение №129 от 23.05.2007 г. - Кадастровый паспорт «ВОЛС Самара-Тихорецк-Новороссийск 2-й ПК, участок УС Кузьмичи – УС Новороссийский» от 08.08.2011 г.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	23:05:0205000:891
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) Собственность, 01/002/2012-154 от 29.10.2012 г. Выписка из ЕГРН на объект недвижимости 0:0:0:759	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	- в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да (да/нет)
	- в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: - Подготовленные в текстовой форме и в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (Описание местоположения границ, Схема расположения границ публичного сервитута и ZoneToGKN_1cca3801-7deb-437c-a638-eb498f8e20c7.	

	<ul style="list-style-type: none"> - Выписка на ОКС №КУВИ 002/2021-18565517 от 04.03.2021 года - Выписка на земельный участок №99/2022/448567470 от 09.02.2022 года - Градостроительное заключение №129 от 23.05.2007 г. - Письмо Департамента информации и связи Краснодарского края от 01.03.2023 г. №86-05-06-1111/23 - Пояснительная записка - Лицензия №180781 от 28.07.2016 г. - Выписка из Реестра лицензий Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций на 25.02.2021 г. - Кадастровый паспорт «ВОЛС Самара-Тихорецк-Новороссийск 2-й ПК, участок УС Кузьмичи – УС Новороссийский» от 08.08.2011 г. - Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-23-17247387 от 06.02.2023 года - Доверенность № 23 АВ 2644703 от 22.09.2022 года 	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме.	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным <u>статьей 39.41</u> Земельного кодекса Российской Федерации.	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	<u>Плясун А.В.</u> Действующий по <u>доверенности № 23 АВ</u> <u>2644703 от 22.09.2022 года</u>
		"10" марта 2023 г.