



## СОВЕТ ГАЗЫРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКОВСКОГО РАЙОНА

5 сессия 5 созыва

### РЕШЕНИЕ

от 15 ноября 2024 года

№ 1-20

пос. Газырь

#### О внесении изменений в решение Совета Газырского сельского поселения Выселковского района от 15 ноября 2019 года № 7-23 «О налоге на имущество физических лиц на территории Газырского сельского поселения Выселковского района»

В соответствии главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение Решения совместной коллегии министерства экономики Краснодарского края и министерства финансов Краснодарского края от 24 марта 2024 года, руководствуясь Уставом Газырского сельского поселения Выселковского района, Совет Газырского сельского поселения Выселковского района решил:

1. В решении Совета Газырского сельского поселения Выселковского района от 15 ноября 2019 года № 7-23 «О налоге на имущество физических лиц на территории Газырского сельского поселения Выселковского района» пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Установить налоговые ставки в следующих размерах, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения:

№	Налоговая ставка, %	Объекты налогообложения
1	0,3	1. Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; 2. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; 3. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; 4. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.

		<p>м и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.</p> <p>5. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 2 таблицы.</p>
2	1,25	<p>1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с <u>п. 7 ст. 378.2 НК РФ</u>;</p> <p>2. Объекты налогообложения, предусмотренные <u>абз. 2 п. 10 ст. 378.2 НК РФ</u>;</p> <p>3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей</p>
3	0,5	Прочие объекты налогообложения

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Власть Советов» и разместить на официальном сайте администрации Газырского сельского поселения Выселковского района в сети Интернет.

3. Решение Совета Газырского сельского поселения Выселковского района от 15 ноября 2023 года № 4-161 «О внесении изменений в решение Совета Газырского сельского поселения Выселковского района от 15 ноября 2019 года № 7-23 «О налоге на имущество физических лиц на территории Газырского сельского поселения Выселковского района» считать утратившим силу 31 декабря 2024 года.

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.

Глава Газырского  
сельского поселения  
Выселковского района



Н.М. Александрова



Председатель Совета  
Газырского сельского поселения  
Выселковского района

А.В. Сысоев